



**COMUNE di MASSA DI SOMMA**  
**(Provincia di Napoli)**

REGISTRO GENERALE

N. 225 Anno 2015

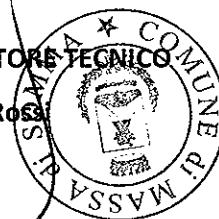
DETERMINAZIONE

N. 76 / II° del 27/05/2015

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI TETTI DEL COMPARTO COSTRUITO AI SENSI DEL TITOLO VIII° LEGGE 219/81 VIA VESERI 9 – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INCENTIVI AL PERSONALE EX ART. 92 D.LGS. 163/06**

IL RESPONSABILE 2° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N. \_\_\_\_\_

FATTURA -  DURC -  DOC. IDENTITA' -  DICH. TRACC. FLUSSI -  CIG -  CUP

ALTRO: \_\_\_\_\_

Massa di Somma, li

Firma dell'ufficio ricevente

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI TETTI DEL COMPARTO COSTRUITO AI SENSI DEL TITOLO VIII° LEGGE 219/81 VIA VESERI 9 – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INCENTIVI AL PERSONALE EX ART. 92 D.LGS. 163/06**

## IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

### IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

### PREMESSO CHE:

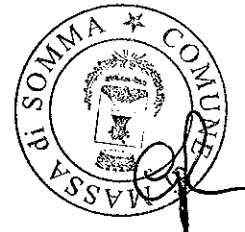
- con deliberazione di G.C. n. 82 del 26/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di Manutenzione straordinaria dei tetti del comparto costruito ai sensi del titolo VIII della legge 219/81 - via Veseri 9", redatto dall'UTC per un importo di € 39.962,81;
- l'opera è finanziata con fondi residui degli stanziamenti del Commissario straordinario del governo per il comparto costruito ai sensi del titolo VIII della Legge 219/81;
- con determinazione di questo Settore n. 89 del 20/12/2013 (R.G. 488/13) è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, per un importo di € 32.147,43 comprensivo di € 1.050,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA, da effettuarsi con offerta al prezzo più basso, approvando la lettera d'invito e lo schema di contratto;
- con la medesima determinazione è stata impegnata la relativa spesa complessiva di € 39.962,81 imputandola al capitolo 2156 impegno 622/04 dell'esercizio 2013;
- con nota prot. 2658 del 10/04/2014 sono state invitate a partecipare alla gara dei suddetti lavori n. 5 cinque ditte di cui all'elenco riservato;
- come da verbale di gara sottoscritto dalla commissione del 29/04/2014, a fronte dei ribassi delle offerte economiche presentate, è risultata aggiudicataria in via provvisoria la ditta BSL COSTRUZIONI GENERALI di Guglielmo Busiello, con un ribasso offerto del 35,110%, per un importo lavori pari ad € 20.167,45 oltre oneri di sicurezza pari ad € 1.050,00 non soggetti a ribasso;
- in data 03/06/2014, stante l'urgenza, il R.U.P. e D.LL. arch. Dario Saetta ha proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- la ditta ha presentato la visura camerale, la regolarità contributiva con DURC prot. 29859148 emesso il 05/06/2014 e la polizza assicurativa n. 605330 della Elba Assicurazioni S.p.A. CAAR Genova di durata annuale;
- con determinazione di questo Settore n. 45 del 30/06/2014 (R.G. 250/14) è stato approvato il verbale di gara del 29/04/2014 ed aggiudicati definitivamente i "Lavori di Manutenzione straordinaria dei tetti del comparto costruito ai sensi del titolo VIII della legge 219/81 - via Veseri 9" alla ditta BSL COSTRUZIONI GENERALI di Guglielmo Busiello - P.IVA 07449291215, con sede in Cercola (NA) alla Via Tenente Barone V n. 14, per un importo lavori di € 21.217,45 oltre IVA al 22% per € 4.667,84 con il seguente nuovo quadro economico post-gara:

A) Lavori al netto del ribasso del 35.11%	€	20.167,45
Oneri per la sicurezza	€	1.050,00
<u>TOTALE A)</u>	€	<u>21.217,45</u>
B) Somme a disposizione:		
1) IVA 22% di A)	€	4.667,84
2) Incentivo UTC	€	642,95
<u>3) Imprevisti e arrotondamenti</u>	€	<u>13.434,57</u>
<u>TOTALE B)</u>	€	<u>18.745,36</u>
=====		
TOTALE GENERALE	€	39.962,81
- in data 07/07/2014 la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il Foglio di patti e condizioni per l'esecuzione dell'appalto;

**CONSIDERATO CHE:**

- i lavori sono stati consegnati dall'Arch. Dario Saetta sotto riserva di legge in data 03/06/2014;
- durante l'esecuzione dei lavori, così come descritto ed evidenziato nella relazione tecnica di somma urgenza redatta in data 16/07/2014 dal Direttore dei Lavori arch. Dario Saetta, si è resa indispensabile una perizia integrativa, suppletiva e migliorativa degli interventi di manutenzione previsti nel progetto originario, motivati dalla necessità di eliminare una condizione di pericolo per l'incolumità sia pubblica che privata, venutasi a creare a causa delle imprevedibili, continue e violente avverse condizioni meteorologiche che hanno causato notevoli danni per l'intera Provincia di Napoli;
- il direttore dei lavori, tenuto conto che le opere complementari da eseguire erano della stessa natura e specie di quelle appaltate e che per ragioni di urgenza nonché per evitare l'interferenza tra imprese diverse, ha proposto ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/2006 l'affidamento delle opere alla medesima ditta esecutrice "BSL COSTRUZIONI GENERALI di Guglielmo BUSIELLO", agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto principale;
- conformemente a quanto stabilito dall'art. 57 comma 5, punto a.2) dello stesso decreto, si è verificato che l'importo dei lavori complementari non superava il 50% dell'importo del contratto principale e che per far fronte a tali lavori suppletivi era possibile utilizzare le somme a disposizione previste nel quadro economico post-gara;
- pertanto il direttore dei lavori ha redatto la perizia delle opere complementari per un importo lordo di € 13.302,48 disponibile a seguito del ribasso d'asta ed ha trasmesso la nuova contabilità con il seguente quadro economico:

A) Lavori al netto del ribasso del 35.11%	€	20.167,45
Oneri per la sicurezza	€	1.050,00
Opere complementari	€	10.903,67
<b>TOTALE A)</b>	<b>€</b>	<b>32.121,12</b>
B) Somme a disposizione:		
1) IVA 22% di A)	€	7.066,65
2) Incentivo UTC	€	775,04
<b>TOTALE B)</b>	<b>€</b>	<b>7.841,69</b>
=====		
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>39.962,81</b>



- con determinazione di questo Settore n. 74 del 13/11/2014 (R.G. 419/14) è stato approvato il 1° SAL, per un importo dei lavori al netto del ribasso offerto pari ad € 12.312,61 e liquidato il relativo Certificato di Pagamento n. 1, al netto di tutte le ritenute e trattenute nell'importo netto di € 12.251,05 oltre € 2.695,23 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 14.946,28, giusta fattura n. 010 del 04/09/2014 emessa dalla ditta BSL COSTRUZIONI GENERALI;
- in data 10/09/2014 il R.U.P. e direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori;
- con determinazione di questo Settore n. 52 del 16/04/2015 (R.G. 146/15) è stato approvato lo stato finale, per un importo dei lavori al netto del ribasso offerto pari ad € 19.870,07 e liquidato il relativo Certificato di Pagamento n. 2, al lordo di tutte le ritenute nell'importo netto di € 19.870,07 oltre € 4.371,42 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 24.241,48, giusta fattura n. 022 del 03/12/2014 emessa dalla ditta BSL COSTRUZIONI GENERALI;

**PRESO ATTO CHE:**

- dopo il completamento dei lavori e l'approvazione del certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del 2° Settore con la menzionata determinazione n. 146/15, dalla quale si rileva il pieno raggiungimento degli obiettivi, è possibile provvedere alla liquidazione degli incentivi al personale dell'Ufficio Tecnico che ha collaborato nel procedimento di esecuzione dei lavori pubblici in oggetto, secondo il Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 07/09/2007;

**RITENUTO:**

- pertanto, di poter impegnare e contestualmente liquidare gli incentivi al personale dell'Ufficio Tecnico che ha collaborato nel procedimento di esecuzione dei lavori pubblici in oggetto, il cui importo è inserito nelle somme a disposizione del quadro economico di assestamento

dell'opera approvato con determinazione di questo Settore n. 52 del 16/04/2015 (R.G. 146/15) in quanto i lavori sono stati regolarmente eseguiti;

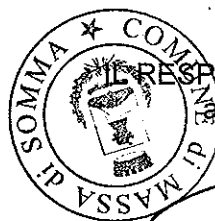
**VISTI:**

- l'art. 92 del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- Il Regolamento comunale per la disciplina degli incentivi di progettazione, direzione lavori e collaudo approvato con deliberazione di G.C. n. 50 del 07/09/2007;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

**DETERMINA**

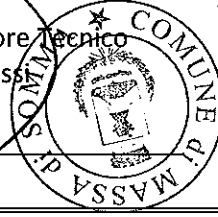
1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di impegnare e contestualmente liquidare** l'importo complessivo di € 775,05 oneri compresi, al personale dell'Ufficio Tecnico che ha collaborato nel procedimento di esecuzione dei lavori pubblici in oggetto, a titolo di incentivo di cui all'articolo 92 comma 5 del D. Lgs. n. 163/06, che trova copertura sul cap. 2156 del bilancio corrente, giusta determinazione di questo Settore n. 52 del 16/04/2015 (R.G. 146/15);
3. **di dare atto** che, ai sensi del vigente regolamento comunale per la disciplina degli incentivi, detto importo è ripartito come segue:

arch. Dario Saetta, R.U.P. e direttore dei lavori (60%)=	€ 465,00;
geom. Russo Salvatore, supporto al R.U.P. e contabilità lavori (40%)=	€ 310,05;
4. **di trasmettere** la presente determinazione:
  - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
  - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".



IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
arch. Giuseppe Rossi

Il Responsabile del 2° Settore Tecnico  
Arch. Giuseppe Rossi



**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Massa di Somma, li 28/05/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 2156 impegno 387/04 sub 601 ss, 22 importo € 775,05  
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /  
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio